



Preisindex für Bauwerke Mai 1991 und August 1991

Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1985

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1985 = 100) werden nunmehr auch die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

In den Indizes mußten insbesondere die abnehmende Marktbedeutung bestimmter Bauleistungen und neue Bauweisen, wie z.B. für Wärme-, Schall- und Umweltschutz sowie für Energiesparmaßnahmen entsprechende Berücksichtigung finden. Die bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen der Bauindizes sind daher dem realen Baugeschehen angepaßt und die Berechnungsunterlagen aktualisiert worden.

Die Baupreisindizes wurden auf der neuen Basis bis Februar 1985 original zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1985 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer der Darstellung auf Originalbasis 1985 = 100 auch in der Umbasierung auf 1980 = 100 sowie 1976 = 100 und 1970 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1985 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1985er Originalindizes fortgeschrieben.

Die hier seit Beginn des Basisjahres 1985 veröffentlichten Indexzahlen stellen die Preisentwicklung sowohl mit als auch ohne Mehrwertsteuer dar, weil sich die Mehrwertsteuersätze seit diesem Zeitpunkt nicht verändert haben.

1) Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{(\text{neuer Index})}{(\text{alter Index})} \times 100 - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1985 = 100 für November 1988 105,8 und für November 1990 114,2.

Indexveränderung nach Punkten:

$$114,2 - 105,8 = 8,4 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\frac{(114,2)}{(105,8)} \times 100 - 100 = 7,9 \%$$

2. Ergebnisse

Die Teuerung am saarländischen Baupreis hat sich im August 1991 im Dreimonatsvergleich wieder etwas abgeschwächt. Nachdem drei Monate zuvor die Preise beim Neubau von Wohngebäuden konventioneller Bauart gegenüber dem Vorquartal noch um durchschnittlich 2,9 % gestiegen waren, lag die Veränderungsrate im August 1991 nur noch bei 1,1 %. Dies deutet allerdings noch keineswegs auf einen generellen Umschwung bei den Baupreisen hin, denn im Jahresvergleich zeigen sich weiterhin beschleunigte Preisauftriebstendenzen. So stieg die Jahresteuerrate im August 1991 auf 5,9 %, nachdem sie im Mai 1991 noch bei 5,5 % gelegen hatte.

Nachdem im Mai 1991 die Rohbauarbeiten binnen Dreimonatsfrist noch um 3,6 % gestiegen waren, verlangsamte sich der Preisanstieg innerhalb der folgenden drei Monate zunehmend, sodaß die entsprechende Steigerungsrate im August 1991 nur noch bei 0,7 % lag. Dagegen stiegen die Preise für Ausbauarbeiten von Mai bis August mit + 1,6 % etwas stärker an, nachdem drei Monate zuvor die Veränderung mit + 1,9 % um einiges geringer ausfiel als der vergleichbare Preisanstieg für Rohbauarbeiten.

Überdurchschnittliche Preisanhebungen innerhalb Quartalsfrist wiesen bei den Rohbauarbeiten insbesondere die Naturwerksteinarbeiten mit + 4,6 % und die Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten mit + 4,1 % auf. Bei den Ausbauarbeiten verteuerten sich vor allem Tapezierarbeiten mit + 4,7 %, Tischlerarbeiten mit + 3,9 % und Maler- und Lackierarbeiten mit + 3,3 %.

Beim Bau von Bürogebäuden bzw. gewerblichen Betriebsgebäuden wurde seit Mai 1991 ein Preisanstieg von 1,3 % bzw. 1,2 % festgestellt. Die Jahresraten lagen bei 5,7 % bzw. 5,2 %.

Im "Tiefbaubereich" lag die Steigerungsrate binnen Dreimonatsfrist für den Bau von Ortskanälen mit 0,5 % deutlich unter der Preisentwicklung für den Straßenbau, wo eine Erhöhung um 1,4 % festgestellt wurde. Bei der Instandhaltung von Wohngebäuden stiegen die Preise für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung mit + 2,9 % überdurchschnittlich an.

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten einschließlich Umsatz- (Mehrwert-) steuer

Bauarbeit	August 1990	Mai 1991	August 1991	Veränderung August 1991 gegenüber	
	1985 = 100			August 1990	Mai 1991
				%	

a) Neubau von Wohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk

WOHNGEBÄUDE INSGESAMT	114,2	119,6	120,9	+ 5,9	+ 1,1
davon:					
Rohbauarbeiten	113,6	119,5	120,3	+ 5,9	+ 0,7
Erdarbeiten	114,9	121,3	122,6	+ 6,7	+ 1,1
Verbauarbeiten	107,7	114,0	114,0	+ 5,8	± 0,0
Entwässerungskanalarbeiten	123,8	130,5	130,5	+ 5,4	± 0,0
Mauerarbeiten	112,7	119,0	119,0	+ 5,6	± 0,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	109,1	115,3	115,3	+ 5,7	± 0,0
Naturwerksteinarbeiten	120,9	128,5	134,4	+ 11,2	+ 4,6
Betonwerksteinarbeiten	118,7	123,2	126,0	+ 6,1	+ 2,3
Zimmer- und Holzbauarbeiten	112,8	115,1	116,3	+ 3,1	+ 1,0
Abdichtungsarbeiten	118,8	125,9	126,9	+ 6,8	+ 0,8
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	118,7	124,0	129,1	+ 8,8	+ 4,1
Putz- und Stuckarbeiten	121,0	127,9	128,7	+ 6,4	+ 0,6
Gerüstarbeiten	112,2	113,0	116,2	+ 3,6	+ 2,8
Ausbauarbeiten	115,1	119,8	121,7	+ 5,7	+ 1,6
Klempnerarbeiten	117,8	118,4	120,6	+ 2,4	+ 1,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	112,8	119,8	120,0	+ 6,4	+ 0,2
Estricharbeiten	114,8	121,1	121,1	+ 5,5	± 0,0
Asphaltbelagarbeiten	118,3	125,6	125,6	+ 6,2	± 0,0
Tischlerarbeiten	108,9	112,7	117,1	+ 7,5	+ 3,9
Parkettarbeiten	111,5	116,7	117,4	+ 5,3	+ 0,6
Rolladenarbeiten	114,2	120,9	123,5	+ 8,1	+ 2,2
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	121,5	126,4	129,7	+ 6,7	+ 2,6
Verglasungsarbeiten	127,7	134,3	137,0	+ 7,3	+ 2,0
Maler- und Lackierarbeiten	106,8	109,0	112,6	+ 5,4	+ 3,3
Bodenbelagarbeiten	109,7	113,2	113,3	+ 3,3	+ 0,1
Tapezierarbeiten	109,3	111,4	116,6	+ 6,7	+ 4,7
Raumlufttechnische Anlagen	119,3	127,2	127,2	+ 6,6	0,0
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	120,5	127,2	128,0	+ 6,2	+ 0,6
Gas-, Wasser- u. Abwasser-					
Installationsarbeiten	121,5	127,9	129,1	+ 6,3	+ 0,9
Elektrische Kabel- u. Leitungsanlagen	112,3	114,5	114,5	+ 2,0	± 0,0
Blitzschutzanlagen	112,2	116,0	116,0	+ 3,4	± 0,0
Förderanlagen	119,8	122,6	122,8	+ 2,5	+ 0,2
Ein-/Zweifamiliengebäude	114,2	119,7	121,1	+ 6,0	+ 1,2
Mehrfamiliengebäude	114,1	119,5	120,7	+ 5,8	+ 1,0
Gemischtgenutzte Gebäude	114,1	119,3	120,5	+ 5,6	+ 1,0

b) Neubau von Nichtwohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk

Bürogebäude	114,5	119,4	121,0	+ 5,7	+ 1,3
Rohbauarbeiten	112,6	118,4	119,2	+ 5,9	+ 0,7
Ausbauarbeiten	115,8	120,0	122,1	+ 5,4	+ 1,8
Gewerbliche Betriebsgebäude	116,3	120,9	122,4	+ 5,2	+ 1,2
Rohbauarbeiten	115,9	120,6	122,1	+ 5,3	+ 1,2
Ausbauarbeiten	117,0	121,4	122,8	+ 5,0	+ 1,2

c) Neubau von sonstigen Bauwerken

Straßenbau	110,1	114,4	116,0	+ 5,4	+ 1,4
Ortskanäle	113,4	119,2	119,8	+ 5,6	+ 0,5

d) Instandhaltung von Wohngebäuden

Einfamiliengebäude — Instandhaltung					
mit Schönheitsreparatur	114,8	118,6	120,2	+ 4,7	+ 1,3
Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung					
mit Schönheitsreparatur	112,7	116,2	118,1	+ 4,8	+ 1,6
Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung					
ohne Schönheitsreparatur	114,4	118,3	119,8	+ 4,7	+ 1,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	108,0	110,2	113,4	+ 5,0	+ 2,9

2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer — Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) —

Jahr Monat	Neubau										Instandhaltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke		Wohngebäude	
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
				Gebäude								
1980 = 100												
1972 D	59,4	58,6	60,9	59,0	59,4	60,2	61,1	62,0	59,8	60,8	65,0	64,3
1973 D	64,1	63,1	65,8	63,8	64,1	64,9	65,8	66,1	63,0	64,2	69,3	68,6
1974 D	71,7	70,7	73,6	71,4	71,6	72,5	73,5	72,8	72,3	72,4	76,8	76,0
1975 D	75,1	73,5	77,6	74,9	75,1	75,7	76,4	76,0	76,3	76,9	80,8	80,2
1976 D	78,0	76,2	80,5	77,7	78,1	78,3	79,0	79,2	77,8	78,7	83,3	82,8
1977 D	80,8	79,0	83,5	80,6	80,8	81,2	81,7	81,8	79,1	81,0	85,9	85,7
1978 D	85,0	83,3	87,3	84,8	85,0	85,2	85,5	85,7	81,9	84,4	90,0	90,3
1979 D	91,4	90,8	92,1	91,1	91,4	91,4	91,4	91,7	88,0	91,0	93,6	93,9
1980 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1981 D	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	105,4	105,2
1982 D	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	110,5	110,6
1983 D	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	113,7	114,1
1984 D	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	117,0	117,2
1985 D	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	118,5	119,2
1986 D	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	120,4	121,3
1987 D	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	121,3	121,6
1988 D	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	125,2	124,7
1989 D	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	128,7	127,9
1990 D	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	134,6	133,1
1987												
Februar	117,7	113,8	123,5	117,2	117,9	118,4	120,3	121,0	113,6	108,6	120,4	120,8
Mai	118,9	115,1	124,4	118,3	119,1	119,5	121,3	121,8	115,1	110,2	121,0	121,2
August	119,4	115,6	125,0	118,8	119,7	120,1	121,8	122,8	115,1	110,5	121,8	122,1
November	119,4	115,5	125,2	118,8	119,7	120,1	121,8	122,8	115,1	110,5	121,8	122,1
1988												
Februar	120,0	115,7	126,5	119,4	120,3	120,5	122,8	123,0	115,1	109,4	124,0	123,6
Mai	121,4	117,1	127,7	120,7	121,6	121,9	124,1	124,3	116,2	110,7	125,3	124,8
August	121,8	117,3	128,3	121,0	122,0	122,4	124,7	125,2	116,2	110,7	125,5	125,0
November	122,3	118,0	128,6	121,6	122,6	123,0	125,2	125,8	116,3	110,9	125,9	125,2
1989												
Februar	122,8	118,0	130,0	122,2	123,0	123,6	125,8	126,4	116,5	110,9	127,2	126,4
Mai	124,5	119,7	131,7	123,9	124,8	125,2	127,5	127,8	118,2	112,7	128,7	127,9
August	125,0	120,1	132,3	124,3	125,2	125,8	128,1	128,6	118,8	113,4	129,1	128,3
November	125,6	120,6	133,0	125,0	125,7	126,2	128,5	129,6	119,0	113,6	129,7	129,0
1990												
Februar	127,4	122,5	134,7	126,8	127,5	128,1	130,3	131,9	120,6	115,8	131,8	130,8
Mai	131,1	127,2	136,7	130,4	131,4	131,6	132,9	135,0	122,9	118,8	134,1	132,5
August	132,1	127,8	138,3	131,4	132,2	132,6	134,3	136,6	122,9	118,8	136,1	134,3
November	132,1	127,4	139,0	131,6	132,2	132,6	134,6	137,2	123,8	119,0	136,5	134,9
1991												
Februar	134,4	129,7	141,3	133,9	134,5	134,7	136,7	138,9	124,7	120,4	138,4	136,5
Mai	138,3	134,4	143,9	137,7	138,4	138,7	140,0	142,0	127,7	124,9	140,6	138,5
August	139,5	135,5	145,3	139,0	139,5	139,8	141,3	143,1	128,9	125,7	141,5	139,6
November												

noch: **2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer**
— Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) —

Jahr Monat	Neubau									Instandhaltung		
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke		Wohngebäude	
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1970 = 100												
1972 D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	111,8	114,7	116,8	115,8
1973 D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	117,7	121,1	124,7	123,6
1974 D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	135,1	136,7	138,2	137,0
1975 D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	142,5	145,0	145,4	144,6
1976 D	154,3	151,0	157,0	154,8	154,5	152,7	150,8	147,9	145,4	148,5	149,9	149,3
1977 D	159,9	156,4	162,8	160,6	159,9	158,0	156,0	152,8	147,7	152,7	154,5	154,4
1978 D	168,1	165,0	170,4	168,7	168,3	165,9	163,2	160,1	153,1	159,2	161,9	162,8
1979 D	180,6	179,8	179,6	181,4	180,9	178,0	174,4	171,3	164,5	171,6	168,5	169,3
1980 D	197,8	198,0	195,1	199,1	197,9	194,8	190,9	186,8	186,8	188,6	179,9	180,3
1981 D	209,7	210,9	205,4	210,9	209,7	207,1	202,5	199,8	201,7	197,5	189,6	189,6
1982 D	219,5	218,8	217,7	220,1	219,8	217,3	213,3	210,6	205,7	199,7	198,9	199,3
1983 D	223,8	221,7	224,0	224,1	224,4	221,4	217,8	214,7	205,3	200,4	204,7	205,6
1984 D	227,6	223,1	230,9	227,8	228,0	225,3	222,0	218,0	206,8	198,9	210,5	211,3
1985 D	228,8	222,7	234,3	229,0	229,5	226,5	224,0	219,4	208,5	197,6	213,3	214,8
1986 D	231,6	225,0	238,3	231,8	232,2	229,5	227,6	224,2	211,4	204,0	216,7	218,7
1987 D	235,2	227,8	243,0	235,4	235,9	232,9	231,7	228,1	214,3	207,3	218,3	219,2
1988 D	240,2	231,8	249,3	240,2	241,0	237,6	237,2	232,8	216,6	208,2	225,2	224,7
1989 D	246,3	236,9	257,0	246,6	247,0	243,9	243,5	239,4	220,6	212,4	231,5	230,6
1990 D	258,5	250,0	267,7	258,8	259,2	255,7	254,0	252,6	228,9	222,8	242,3	240,0
1987												
Februar	232,9	225,5	241,0	233,3	233,6	230,8	229,8	226,1	212,1	204,7	216,7	217,8
Mai	235,2	227,9	242,8	235,4	235,9	232,8	231,6	227,6	215,0	207,9	217,8	218,5
August	236,3	229,0	244,0	236,5	237,1	233,9	232,7	229,4	215,0	208,3	219,3	220,2
November	236,3	228,8	244,3	236,5	237,1	233,9	232,7	229,4	215,0	208,3	219,3	220,2
1988												
Februar	237,5	229,2	246,8	237,7	238,5	234,8	234,5	229,8	215,0	206,3	223,1	222,8
Mai	240,2	231,9	249,2	240,2	241,0	237,5	236,9	232,2	217,1	208,7	225,4	224,9
August	240,9	232,4	250,3	240,9	241,7	238,5	238,1	234,0	217,1	208,7	225,9	225,3
November	242,0	233,7	251,0	242,0	242,8	239,6	239,2	235,1	217,3	209,1	226,5	225,8
1989												
Februar	242,9	233,7	253,6	243,2	243,7	240,7	240,3	236,2	217,5	209,1	228,9	227,9
Mai	246,4	237,0	256,9	246,6	247,2	243,9	243,4	238,8	220,8	212,4	231,6	230,5
August	247,3	237,9	258,1	247,5	248,1	245,0	244,6	240,3	221,9	213,8	232,3	231,4
November	248,4	238,8	259,5	248,9	249,0	245,9	245,5	242,1	222,3	214,2	233,3	232,6
1990												
Februar	252,1	242,6	262,8	252,3	252,7	249,6	248,8	246,5	225,2	218,4	237,2	235,9
Mai	259,4	252,0	266,8	259,6	260,3	256,3	253,7	252,2	229,6	224,1	241,2	238,9
August	261,2	253,1	269,8	261,5	261,9	258,4	256,4	255,3	229,6	224,1	244,9	242,1
November	261,2	252,4	271,2	261,9	261,9	258,4	257,1	256,4	231,3	224,5	245,7	243,2
1991												
Februar	265,8	256,9	275,7	266,5	266,2	262,5	261,1	259,4	232,9	227,0	249,1	246,2
Mai	273,6	266,2	280,8	274,1	274,0	270,2	267,4	265,4	238,6	235,5	253,0	249,6
August	276,0	268,3	283,6	276,7	276,2	272,3	269,8	267,3	240,7	237,0	254,6	251,7
November												

2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer

— Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) —

Jahr Monat	Neubau									Instandhaltung		
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke		Wohngebäude		
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
				Gebäude								
1985 = 100												
1972 D	51,4	52,1	50,7	51,3	51,3	51,8	52,1	52,8	53,6	58,0	54,8	54,0
1973 D	55,4	56,1	54,8	55,5	55,3	55,8	56,1	56,3	56,4	61,3	58,5	57,6
1974 D	62,0	62,9	61,3	62,1	61,8	62,4	62,7	62,0	64,8	69,1	64,8	63,8
1975 D	64,9	65,3	64,6	65,1	64,8	65,1	65,1	64,7	68,3	73,4	68,2	67,3
1976 D	67,5	67,7	67,0	67,5	67,4	67,4	67,4	67,4	69,7	75,1	70,3	69,5
1977 D	69,9	70,2	69,5	70,1	69,8	69,9	69,7	69,6	70,8	77,3	72,5	71,9
1978 D	73,5	74,1	72,7	73,7	73,4	73,3	72,9	72,9	73,3	80,5	75,9	75,8
1979 D	79,0	80,7	76,7	79,2	78,9	78,6	77,9	78,1	78,8	86,8	79,0	78,8
1980 D	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	84,4	83,9
1981 D	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	88,9	88,3
1982 D	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	93,2	92,8
1983 D	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	95,2	95,8
1984 D	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	98,7	98,4
1985 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1986 D	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	101,6	101,8
1987 D	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	102,3	102,0
1988 D	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	105,6	104,6
1989 D	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	108,6	107,4
1990 D	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	113,6	111,7
1987												
Februar	101,8	101,2	102,8	101,9	101,8	101,9	102,6	103,0	101,7	103,6	101,6	101,4
Mai	102,8	102,3	103,6	102,8	102,8	102,8	103,4	103,7	103,1	105,2	102,1	101,7
August	103,3	102,8	104,1	103,3	103,3	103,3	103,9	104,5	103,1	105,4	102,8	102,5
November	103,3	102,7	104,2	103,3	103,3	103,3	103,9	104,5	103,1	105,4	102,8	102,5
1988												
Februar	103,8	102,9	105,3	103,8	103,9	103,7	104,7	104,7	103,1	104,4	104,6	103,7
Mai	105,0	104,1	106,3	104,9	105,0	104,9	105,8	105,8	104,1	105,6	105,7	104,7
August	105,3	104,3	106,8	105,2	105,3	105,3	106,3	106,6	104,1	105,6	105,9	104,9
November	105,8	104,9	107,1	105,7	105,8	105,8	106,8	107,1	104,2	105,8	106,2	105,1
1989												
Februar	106,2	104,9	108,2	106,2	106,2	106,3	107,3	107,6	104,3	105,8	107,3	106,1
Mai	107,7	106,4	109,6	107,7	107,7	107,7	108,7	108,8	105,9	107,5	108,6	107,3
August	108,1	106,8	110,1	108,1	108,1	108,2	109,2	109,5	106,4	108,2	108,9	107,7
November	108,6	107,2	110,7	108,7	108,5	108,6	109,6	110,3	106,6	108,4	109,4	108,3
1990												
Februar	110,2	108,9	112,1	110,2	110,1	110,2	111,1	112,3	108,0	110,5	111,2	109,8
Mai	113,4	113,1	113,8	113,4	113,4	113,2	113,3	114,9	110,1	113,4	113,1	111,2
August	114,2	113,6	115,1	114,2	114,1	114,1	114,5	116,3	110,1	113,4	114,8	112,7
November	114,2	113,3	115,7	114,4	114,1	114,1	114,8	116,8	110,9	113,6	115,2	113,2
1991												
Februar	116,2	115,3	117,6	116,4	116,1	115,9	116,6	118,2	111,7	114,9	116,8	114,6
Mai	119,6	119,5	119,8	119,7	119,5	119,3	119,4	120,9	114,4	119,2	118,6	116,2
August	120,9	120,3	121,7	121,1	120,7	120,5	121,0	122,4	116,0	119,8	120,2	118,1
November												

noch: **2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer**
— Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) —

Jahr Monat	Neubau										Instandhaltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke		Wohngebäude	
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien-	Mehr- familien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur	Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
				Gebäude								
1976 = 100												
1972 D	76,1	76,8	75,7	75,9	76,1	76,8	77,4	78,3	76,9	77,2	78,0	77,6
1973 D	82,2	82,8	81,8	82,1	82,1	82,9	83,3	83,5	81,0	81,5	83,2	82,8
1974 D	91,9	92,7	91,4	91,9	91,7	92,6	93,1	92,0	92,9	92,0	92,2	91,8
1975 D	96,3	96,4	96,4	96,4	96,2	96,6	96,7	96,0	98,0	97,6	97,0	96,9
1976 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1977 D	103,6	103,6	103,7	103,8	103,5	103,6	103,4	103,3	101,6	102,8	103,1	103,5
1978 D	109,0	109,3	108,5	109,1	108,9	108,7	108,2	108,3	105,3	107,2	108,0	109,1
1979 D	117,1	119,1	114,4	117,2	117,1	116,7	115,7	115,8	113,1	115,5	112,4	113,4
1980 D	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	120,0	120,8
1981 D	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	126,5	127,1
1982 D	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	132,7	133,6
1983 D	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	136,5	137,8
1984 D	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	140,4	141,5
1985 D	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	142,3	144,0
1986 D	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	144,6	146,6
1987 D	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	145,6	146,9
1988 D	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	150,3	150,6
1989 D	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	154,5	154,5
1990 D	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	161,6	160,9
1987												
Februar	150,9	149,3	153,4	150,9	151,1	151,2	152,4	152,8	146,0	137,9	144,6	146,0
Mai	152,3	150,9	154,6	152,2	152,6	152,6	153,5	153,8	148,0	140,0	145,3	146,4
August	153,1	151,7	155,3	153,0	153,3	153,3	154,3	155,0	148,0	140,3	146,3	147,6
November	153,1	151,5	155,5	153,0	153,3	153,3	154,3	155,0	148,0	140,3	146,3	147,6
1988												
Februar	153,8	151,8	157,1	153,7	154,2	153,9	155,5	155,3	148,0	138,9	148,8	149,3
Mai	155,6	153,6	158,6	155,4	155,8	155,7	157,1	156,9	149,4	140,5	150,4	150,7
August	156,1	153,9	159,3	155,8	156,3	156,3	157,8	158,1	149,4	140,5	150,7	151,0
November	156,8	154,8	159,8	156,5	157,0	157,0	158,6	158,9	149,5	140,8	151,1	151,3
1989												
Februar	157,4	154,8	161,4	157,3	157,6	157,7	159,3	159,6	149,7	140,8	152,7	152,7
Mai	159,6	157,0	163,5	159,5	159,8	159,8	161,4	161,4	152,0	143,0	154,5	154,5
August	160,2	157,6	164,3	160,1	160,4	160,6	162,2	162,4	152,7	144,0	155,0	155,0
November	160,9	158,2	165,2	161,0	161,0	161,2	162,7	163,6	153,0	144,2	155,7	155,9
1990												
Februar	163,3	160,7	167,2	163,2	163,4	163,5	165,0	166,6	155,0	147,0	158,2	158,1
Mai	168,1	166,9	169,8	167,9	168,3	168,0	168,2	170,4	158,0	150,9	160,9	160,1
August	169,2	167,6	171,7	169,1	169,3	169,3	170,0	172,5	158,0	150,9	163,4	162,2
November	169,2	167,2	172,6	169,4	169,3	169,3	170,5	173,3	159,2	151,2	163,9	163,0
1991												
Februar	172,2	170,1	175,5	172,4	172,3	172,0	173,1	175,3	160,3	152,9	166,2	165,0
Mai	177,2	176,3	178,7	177,3	177,3	177,0	177,3	179,3	164,2	158,6	168,8	167,3
August	178,8	177,7	180,5	179,0	178,8	178,5	179,0	180,7	165,6	159,6	169,8	168,6
November												

WER NUTZT

die Informationen der amtlichen Statistik?

